

Nom : M. ALLAIRE Stanislas

Date : 15/09/2025

Relevés effectués : 08/10/2024

Diagnostic Électricité relatif au Schéma directeur du tribunal judiciaire Site annexe 129ème du havre (76)

Note :

Le tableau ci-dessous correspond aux relevés effectués sur le site annexe 129ème du havre (76) dans le cadre d'une mission de diagnostic technique des installations électriques de l'ensemble du site. Les repères sont reportés sur le cahier de plans EL-A3 fourni en annexe. Ces relevés ont été réalisés lors d'une campagne : 08/10/2024.

Tableau des remarques dans les locaux

N° de repère	Etage	N° Pièce	Dénomination	Observation	N° de photo
1	Sous-Sol	76540PJA_SS_002	Circulation	Divers cheminements ont été créés pour la distribution des réseaux courant fort du site. Cette distribution ne couvre pas tout le bâtiment et n'est pas toujours adaptée.	3 à 10
	Sous-Sol	76540PJA_SS_012	Local Compteur Electrique	> Absence de cheminement pour la distribution des câbles CFO / CFA dans certains cas ;	68 / 69
	RDC	76540PJA_RDC_018	Placard Technique	> Surcharge de certains cheminements de câbles ;	283
	R+2	76540PJA_R2_008	Placard Technique	> Enchevêtrement de câbles attachés les uns aux autres sans distinction ;	134 - XD
2	RDC	76540PJA_RDC_003	Faux-plafond Circulation	> Cheminement commun des câbles courant fort et faible. Câbles mélangés entre électricité CFO / Informatique / Téléphonie / Incendie ;	171 à 177
		76540PJA_RDC_021	Faux-plafond Salle des Pas Perdus	Chemins de câbles utilisés pour la distribution principale des CFO / CFA dans les plénums au-dessus des faux-plafonds.	243 à 263
	R+1	76540PJA_R1_003	Faux-plafond Circulation	> Absence de cheminement pour la distribution des câbles CFO / CFA dans certains cas ;	201 à 223 GL
		76540PJA_R1_007	Faux-plafond Magistrat	> Toron de câbles non retenu à des éléments de construction, qui repose directement sur les faux-plafonds ;	412 / 413
		76540PJA_R1_010	Faux-plafond Surendettement	> Enchevêtrement de câbles attachés les uns aux autres sans distinction ;	347
	R+2	76540PJA_R2_003	Faux-plafond Circulation	> Cheminement commun des câbles courant fort et faible. Câbles mélangés entre électricité CFO / Informatique / Téléphonie / Incendie ;	300 à 308 GL
	Sous-Sol	76540PJA_SS_002	Circulation		5
3	Sous-Sol	76540PJA_SS_004	Dégagement	Sur les traversées de parois et calfeutrement :	103 à 109
	Sous-Sol	76540PJA_SS_009	Archives	> Absence récurrente de gaine ou fourreaux pour les traversées de paroi, permettant notamment de protéger mécaniquement les câbles, mais aussi de pouvoir les retirer en arrière le cas échéant.	84
	Sous-Sol	76540PJA_SS_010	Archives	> Absence de calfeutrement sur les traversées de paroi.	92
	Sous-Sol	76540PJA_SS_011	Archives	> En ce qui concerne le logement du gardien, les câbles transit depuis le TD RDC, vers un faux-plafond en plâtre sans recoupement.	102
	Sous-Sol	76540PJA_SS_012	Local Compteur Electrique		68 / 69
	RDC	76540PJA_RDC_011	Circulation Logement	Sur le site, on constate que les câbles traversent les parois, sans prendre garde au type de paroi traversée. La plupart du temps aucune gaine ou fourreau ne sont utilisés.	283
	RDC	76540PJA_RDC_028	Poubelles	Certains passages de câbles, ou calfeutrement coupe-feu sont à reprendre, notamment au niveau du Sous-sol.	206
	R+1	76540PJA_R1_003	Circulation		215 - GL
	RDC	76540PJA_RDC_001	Entrée		21 - XD
4	RDC	76540PJA_RDC_003	Circulation		25 / 26 - XD
	RDC	76540PJA_RDC_012	Chambre 1 Logement		295
	RDC	76540PJA_RDC_025	Accueil Standard	Une partie de la distribution terminale est réalisée en goulotte ou moulure PVC.	210
	RDC	76540PJA_RDC_033	Assistant de Justice	> Goulotte de distribution posée à même le bureau, sans fixation dans le logement de fonction.	39 - XD
	RDC	76540PJA_RDC_034	Salle de Réunion	> Finition à parfaire dans certains cas : Manque de couvercle, accessoires ...	166
	R+1	76540PJA_R1_014	Directeur de Greffe		94 - XD
	R+2	76540PJA_R2_011	Tutelles		442 à 448
	R+2	76540PJA_R2_016	Local Photocopieurs		112 / 113
			Constructif		XD

Tableau des remarques dans les locaux					
N° de repère	Etage	N° Pièce	Dénomination	Observation	N° de photo
5	RDC	76540PJA_RDC_031	Salle d'Audience du TI	Un grand nombre de passage de sol a été constaté. Pour les câbles qui ne sont pas protégés au sol, la protection mécanique de canalisations n'est pas assurée.	226
	RDC	76540PJA_RDC_032	Bibliothèque		232 à 236
	RDC	76540PJA_RDC_034	Salle de Réunion	Les relevés sur site ont permis de mettre en évidence un certain nombre de remarques concernant ces passages de sol : > Certains sont insuffisants, laissant d'autres canalisations transitées au sol en dehors des passes-câbles installés ; > Passes-câble dans le passage usuel des occupants des locaux, risque de chute ; > Un grand nombre de câbles ne sont pas protégés.	161 à 164
	R+1	76540PJA_R+1_007	Magistrat		373
	R+1	76540PJA_R+1_008	Magistrat		331 à 333
	R+1	76540PJA_R+1_010	Surendettement		341 à 343
	R+2	76540PJA_R+2_011	Tutelles		445 / 450
6	Sous-Sol	76540PJA_SS_004	Dégagement	Installation des boîtes de dérivation : > Repérage des équipements : >> Repérage inexistant >>> Aucun repérage n'est réalisé sur les boîtes de dérivation, il est donc difficile de comprendre ce qu'elles desservent ; > Certaines boîtes de dérivation non fixées (Photo 172) ; > Certaines boîtes de dérivation sont ouvertes sur le site : >> Couvercle manquant ; >> Couvercle endommagé ; >> Couvercle ne tenant plus fermé, à cause de la pression qu'exercent les conducteurs.	108 / 109
	Sous-Sol	76540PJA_SS_005	Chaufferie		115
	Sous-Sol	76540PJA_SS_009	Archives		100
	Sous-Sol	76540PJA_SS_011	Archives		87 / 88
	Sous-Sol	76540PJA_SS_012	Local Compteur Electrique		68
	Sous-Sol	76540PJA_SS_015	Archives		43 / 44
	RDC	76540PJA_RDC_001	Entrée		21 - XD
	RDC	76540PJA_RDC_003	Circulation		172
	RDC	76540PJA_RDC_021	Salle des Pas Perdus		201
	RDC	76540PJA_RDC_033	Assistant de Justice		157
	R+1	76540PJA_R1_003	Circulation		223 - GL
	Extérieur		Façade Ouest Côté Parking		714 / 715
7	Sous-Sol	76540PJA_SS_002	Circulation	Canalisations électriques : > Câbles lovés en attente et sans repérage, notamment courant faible. > Quelques câbles sont installés en "volant" ; > Câble d'alimentations diverses au sol non protégées mécaniquement ; > Fils électriques sans gaine de protection, retrouvés à différents endroits du bâtiment, avec des dérivation directement en faux-plafond sans protection.	5b
	RDC	76540PJA_RDC_003	Circulation		262
	RDC	76540PJA_RDC_033	Assistant de Justice		156
8	Sous-Sol	76540PJA_SS_014	Archives	Divers câbles coupés et rasés sans repérage, mise en isolation des conducteurs. Il semble que ces câbles correspondent à une ancienne installation de sécurité incendie, sans que nous puissions le confirmer.	31
	Sous-Sol	76540PJA_SS_015	Archives		44
12	Sous-Sol	76540PJA_SS_004	Dégagement	Dans l'ensemble du bâtiment les appareillages sont en bon état. Certains équipements ne sont plus adaptés, soit parce qu'ils sont dégradés, soit parce qu'ils sont vétustes. Constructif	109 / 110
	Sous-Sol	76540PJA_SS_015	Archives		59
	Sous-Sol	76540PJA_SS_016	Archives		40 / 41
	RDC	76540PJA_RDC_003	Circulation		179 / 180
	RDC	76540PJA_RDC_011	Circulation Logement		203 / 206 / 271 / 272 / 284 / 288
	RDC	76540PJA_RDC_025	Accueil Standard		210 / 212
	RDC	76540PJA_RDC_028	Poubelles		208
	RDC	76540PJA_RDC_034	Salle de Réunion		164 / 167
	R+1	76540PJA_R1_003	Circulation		301 / 305

Tableau des remarques dans les locaux					
N° de repère	Etage	N° Pièce	Dénomination	Observation	N° de photo
	R+1	76540PJA_R1_010	Surendettement	Une partie de l'appareillage mural n'est même plus utilisé. (Exemple : Commande d'allumage des circulations)	338 / 341
	R+1	76540PJA_R1_008	Magistrat		330 / 332 / 334
	R+1	76540PJA_R1_024	Rangement		407
	R+2	76540PJA_R+2_003	Circulation		425 / 429
	R+2	76540PJA_R+2_005	Cuisine		462
	R+2	76540PJA_R+2_006	Cuisine		464 / 465
	R+2	76540PJA_R+2_011	Tutelles		434 / 438 à 440
	R+2	76540PJA_R+2_023	Civil		442 à 446
13	RDC	76540PJA_RDC_032	Bibliothèque	<p>Poste de travail sur site, les utilisateurs des locaux n'ont pas assez de point de raccordement électrique, ou ont des équipements inadaptés, notamment si on considère la quantité importante de rallonges électriques réparties sur l'ensemble du site.</p> <p>> Poste de travail fixe ne permettant pas une évolution de l'usage du local (modification des aménagements) ;</p> <p>> Usage spécifique nécessitant plus d'appareillage en un seul point.</p>	29 à 32 - XD
	RDC	76540PJA_RDC_034	Salle de Réunion		162
	R+1	76540PJA_R1_007	Magistrat		387
	R+1	76540PJA_R1_008	Magistrat		393
	R+1	76540PJA_R1_010	Surendettement		341 / 342
	R+1	76540PJA_R1_014	Directeur de Greffe		94 - XD
	R+1	76540PJA_R1_029	Magistrat		401
	R+2	76540PJA_R+2_009	Tutelles		454
	R+2	76540PJA_R+2_011	Tutelles		442 / 445 / 450
	R+2	76540PJA_R+2_012	Tutelles		438
14	RDC	76540PJA_RDC_031	Salle d'Audience du TI	<p>Utilisation de blocs multiprises et de rallonges afin de compléter les postes de travail.</p> <p>Suite à nos relevés on peut affirmer que la quantité de prises de courant, semble adaptée par rapport au nombre de poste de travail. Dans un grand nombre de cas, les postes de travail sont très mal positionnés.</p> <p>Par ailleurs, il a été constaté que certaines de ces multiprises sont branchées en cascade. (2 rallonges l'une derrière l'autre)</p> <p>L'utilisation de multiprises ou de rallonges est proscrite. Selon l'article EL11 § 7 du Règlement incendie ERP : « L'emploi de fiches multiples est interdit. Le nombre de prises de courant est adapté à l'utilisation pour limiter l'emploi de socles mobiles. Les prises de courant sont disposées de manière que les canalisations mobiles aient une longueur aussi réduite que possible et ne soient pas susceptibles de faire obstacle à la circulation des personnes. » Cette disposition ne concerne que la zone classée en ERP, mais il est d'usage de limiter l'utilisation de multiprises ou de rallonges dans les locaux tertiaires.</p>	226
	RDC	76540PJA_RDC_032	Bibliothèque		234
	RDC	76540PJA_RDC_034	Salle de Réunion		161
	R+1	76540PJA_R1_007	Magistrat		373
	R+1	76540PJA_R1_008	Magistrat		331 / 333
	R+1	76540PJA_R1_010	Surendettement		343
	R+1	76540PJA_R1_012	Police		369
	R+1	76540PJA_R1_025	Magistrat		402 / 405
	R+1	76540PJA_R1_028	Magistrat		388
	R+1	76540PJA_R1_029	Magistrat		394
	R+2	76540PJA_R+2_009	Tutelles		454
	R+2	76540PJA_R+2_011	Tutelles		445 / 450
	R+2	76540PJA_R+2_012	Tutelles		438
	R+2	76540PJA_R+2_016	Local Photocopieurs		
	R+2	76540PJA_R+2_023	Civil		
	Sous-Sol	76540PJA_SS_001	Escalier	Constructif	3
	Sous-Sol	76540PJA_SS_004	Dégagement		107

Tableau des remarques dans les locaux

N° de repère	Etage	N° Pièce	Dénomination	Observation	N° de photo
15	Sous-Sol	76540PJA_SS_005	Chaufferie	Appareils d'éclairage.	111
	Sous-Sol	76540PJA_SS_009	Archives	Certains des appareils vétustes et n'assurent plus leur fonction première.	98
	Sous-Sol	76540PJA_SS_010	Archives	Une opération de relamping a été réalisée en 2021 par l'entreprise DUVAL Électricité, mais n'a pas permis d'éliminer tous les appareils obsolètes.	95
	Sous-Sol	76540PJA_SS_011	Archives		85
	Sous-Sol	76540PJA_SS_013	Local Compteur Eau	Les locaux du site ne sont pas tous équipés de luminaires adaptés.	26
	Sous-Sol	76540PJA_SS_014	Archives	Certains équipements nécessiteraient un entretien (remplacement d'ampoules ou starter, nettoyage,...) ou un remplacement.	30
	Sous-Sol	76540PJA_SS_015	Archives	Beaucoup des appareils installés sont encore avec des sources lumineuses énergivores. (Halogène / Fluocompacte...)	40
	Sous-Sol	76540PJA_SS_016	Archives	Environ 56 appareils concernés par au moins une remarque ci-dessous :	58
	RDC	76540PJA_RDC_027	Porche d'entrée		203
	R+1	76540PJA_R+1_021	Salle d'Audience du CPH	> Appareil hors d'usage ; > Ampoule à remplacer ;	420
	R+2	76540PJA_R+2_012	Tutelles	> Appareil avec un flux lumineux insuffisant ; > Appareil d'éclairage ancien, plus adapté à son usage.	456
	Extérieur		Façade Ouest Côté Parking		700 / 701
16	Extérieur		Façade Est Côté Rue du 129ème		719
	Sous-Sol	76540PJA_SS_004	Dégagement	BAES entretenus et en bon état général.	104
	Sous-Sol	76540PJA_SS_005	Chaufferie	Balisage d'évacuation à parfaire dans certaines zones :	115
	RDC	76540PJA_RDC_021	Salle des Pas Perdus	> RDC – Salle des pas perdus >>> Cette zone ne dispose d'aucun BAES pour l'évacuation des personnes. Il semble que le réaménagement des locaux au RDC, et en particulier la modification de l'accueil, n'ait pas pris en compte les nouveaux cheminements d'évacuation.	182
	RDC	76540PJA_RDC_025	Accueil Standard		209 / 211
	RDC/R+1		Escalier		296
	R+1	76540PJA_R1_003	Circulation	> R+1 – Circulation >>> Au niveau du placard électrique, double signalisation pour l'évacuation des personnes.	302
	R+1	76540PJA_R1_020	Escalier Entresol	> Escalier en colimaçon >>> Éclairage de sécurité à compléter, pour avoir une meilleure répartition de la lumière en cas d'évacuation.	414
17	R+2	76540PJA_R+2_015	Dégagement Entresol		414
	R+1	76540PJA_R+1_021	Vide sur Salle d'Audience du TI	Aucun désordres constatés sur l'éclairage d'ambiance	222
	R+2	76540PJA_R+2_017	Vide sur Salle d'Audience CPH		417